

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE JUJUY  
Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos, Tierra y Vivienda  
**Secretaría de Ordenamiento Territorial y Vivienda**

"2022 AÑO DEL BICENTENARIO DEL PASO A LA INMORTALIDAD DEL GENERAL MANUEL EDUARDO ARIAS"

CC  
EXPTE. N° 617-151/2017      RESOLUCIÓN N° 019      -S.O.T. y V.-  
SAN SALVADOR DE JUJUY, 03 FEB 2022

**VISTO:**

Las presentes actuaciones por las que se llevan adelante la declaración de caducidad de los Derechos de un grupo de certificados de posesión los cuales fueran acordados mediante el sorteo de fecha 6 de julio 2017, y

**CONSIDERANDO:**

Que, en virtud de la sanción de la nueva ley orgánica del Poder Ejecutivo N° 5875, del Decreto 71-ISPTyV-2015 y su modificatorio Decreto N° 3353-ISPTyV-2021, se creó la Dirección de Hábitat y Obras Civiles, determinando como competencia de la misma analizar y resolver las cuestiones relacionadas al Programa de Emergencia Habitacional "Un lote para cada familia jujeña que lo necesite" y por lo anterior corresponde la intervención de sus equipos técnicos;

Que, en cumplimiento de las metas fijadas por el Gobierno de la Provincia de Jujuy, de dar soluciones habitacionales a las familias jujeñas, se implementó el Sorteo de 68 lotes fiscales urbanos en la localidad de Caimancito, Departamento Ledesma, los cuales forman parte del expediente N° 516-436/2017 y cuya titularidad corresponde al Estado Provincial;

Que, realizado el sorteo los beneficiario recibieron un Certificado de Posesión donde se estipulan las condiciones de otorgamiento del lote, como las formas y condiciones de pago, los requisitos que el beneficiario deberá cumplir para la escrituración y toda otra obligación necesaria para la adjudicación definitiva del lote fiscal, entre las que se incluye el arraigo en el inmueble;

Que, desde el la Coordinación de Hábitat se informa el listado de beneficiarios que a la fecha no se han cumplido la obligación de arraigo y exigidas por las Bases y Condiciones del Sorteo como por el Certificado en cuestión,

Que, es labor de la Dirección de Hábitat y Obras Civiles, velar por el cumplimiento estricto de las normas en vigencia evitando las especulaciones protegiendo a las familias con verdadera necesidad habitacional y que en vista de las potestades conferidas por el Artículo 20 de la Ley N° 3169/74;

Que, por lo anterior se efectuó seguimiento desde la Coordinación de Hábitat en colaboración con la Municipalidad de Caimancito (fs. 19 a 113) sobre los lotes sorteados y se otorgó un plazo coherente para el arraigo en el mismo siendo el incumplimiento manifestación de su desinterés. En razón de la emergencia habitacional es necesario el dictado de la presente a fin de determinar la caducidad del beneficio y su reemplazo;

ES FOTOCOPIA DEL ORIGINAL  
QUE TENGO A LA VISTA.



Dr. Jeremías Masinkin Niktison  
Coord. de Despacho General  
Sec. de Ord. Territorial y Vivienda

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE JUJUY  
Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos, Tierra y Vivienda  
**Secretaría de Ordenamiento Territorial y Vivienda**

"2022 AÑO DEL BICENTENARIO DEL PASO A LA INMORTALIDAD DEL GENERAL MANUEL EDUARDO ARIAS"

/// 2.- CORRESPONDE A RESOLUCIÓN N° 019 S.O.T. y V.-

Por ello;

**EL SECRETARIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA  
RESUELVE:**

**ARTICULO 1°:** Declárese la caducidad de los derechos y acciones de los beneficiarios detallados en el Anexo Único de la presente, que resultaron seleccionados en el sorteo realizado en el sorteo de fecha sorteo de fecha 6 de julio 2017, aprobado por Resolución N° 076- SOTyV-2017, de fecha 3 de Julio del 2017, que no han hecho efectivo el cumplimiento de las obligaciones legales estipuladas por la normativa de fondo y del Certificado de Posesión otorgado por los motivos expuestos en el exordio.

**ARTICULO 2°:** Notifíquese de la presente y de la caducidad dispuesta a las personas detalladas en el Anexo Único.

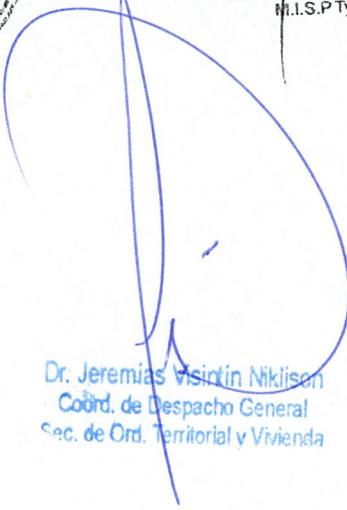
**ARTICULO 3°:** Disponer la sustitución de los beneficios caducos en el artículo anterior con los beneficiarios que determine la Coordinación de Hábitat.

**ARTICULO 4°:** Regístrese, pase a Dirección de Hábitat y Obras Civiles, a los fines de dar cumplimiento al Artículo 2° del presente. Por Coordinación de Despacho General remítanse copias certificadas al Boletín Oficial para su publicación –en forma sintética- y a la Secretaria de Comunicación y Gobierno Abierto para su difusión. Cumplido, archívese.



  
• Ing. C. HUMBERTO GARCIA  
Secretario de Ordenamiento  
Territorial y Vivienda  
M.I.S.P TyV



  
Dr. Jeremías Visintín Niklison  
Coord. de Despacho General  
Sec. de Ord. Territorial y Vivienda

ES FOTOCOPIA DEL ORIGINAL  
QUE TENGO A LA VISTA.-

**GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE JUJUY**  
**Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos, Tierra y Vivienda**  
**Secretaría de Ordenamiento Territorial y Vivienda**

"2022 AÑO DEL BICENTENARIO DEL PASO A LA INMORTALIDAD DEL GENERAL MANUEL EDUARDO ARIAS"

**REF. // 3 CORRESPONDE RESOLUCION N°**

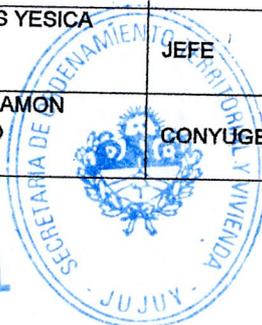
**019**

**S.O.T. y V.**

**ANEXO UNICO**

	N° DE EXP.	DNI	APELLIDO Y NOMBRE	VINCULO	M ZA	LOTE	CERTIF. DE POSECION	UBICACION	LOCALIDAD
1	618-359/2018	36306865	PINTO CARLA DALMA GESSEL	JEFE	89	11	1007	5 HAS	CAIMANCITO
2	618-364/2018	34387993	RUIZ RACHEL TRIANA NEYEN	JEFE	91	11	1012	5 HAS	CAIMANCITO
3	618-365/2017	36378120	VARGAS CRISTIAN JAVIER	JEFE	91	14	1013	5 HAS	CAIMANCITO
		29260493	MELGAREJO ALEJANDRA PATRICIA	CONYUGE	91	14	1013	5 HAS	CAIMANCITO
4	618-366/2018	29260418	MAMANI PEDRO DAMIAN	JEFE	91	16	1014	5 HAS	CAIMANCITO
		34387801	RAMIREZ SILVINA MARIANA	CONYUGE	91	16	1014	5 HAS	CAIMANCITO
5	618-371/2018	29706913	APARICIO NANCY LILIANA	JEFE	91	25	1019	5 HAS	CAIMANCITO
6	618-373/2018	35895845	JURADO ANDREA ANGELICA	JEFE	92	16	1021	5 HAS	CAIMANCITO
7	618-374/2018	32108496	VARGAS JORGE ADAN	JEFE	93	2	1022	5 HAS	CAIMANCITO
		38162911	SALAS MARIA ANALIA	CONYUGE	93	2	1022	5 HAS	CAIMANCITO
8	618-379/2018	36306965	ALDANA MIGUEL ANGEL	JEFE	93	19	1027	5 HAS	CAIMANCITO
		37918811	ROBLES TANIA MARIA DEL ROSARIO	CONYUGE	93	19	1027	5 HAS	CAIMANCITO
9	618-380/2018	28915347	TORRES SERGIO LEONARDO	JEFE	93	20	1028	5 HAS	CAIMANCITO
		34005572	CHILIGUAY MAGALI NATASHA	CONYUGE	93	20	1028	5 HAS	CAIMANCITO
10	618-381/2018	36450459	DOMINGUEZ KAREN FERNANDA	JEFE	93	21	1029	5 HAS	CAIMANCITO
11	618-383/2018	39929796	GALLARDO BELEN MARIANELA	JEFE	93	26	1031	5 HAS	CAIMANCITO
		36378034	LLANOS ALAN PAUL	CONYUGE	93	26	1031	5 HAS	CAIMANCITO
12	618-385/2018	34387815	CACERES YESICA EDITH	JEFE	95	9	1033	5 HAS	CAIMANCITO
		33927246	TARIFA RAMON RODRIGO	CONYUGE	95	9	1033	5 HAS	CAIMANCITO

**ES FOTOCOPIA DEL ORIGINAL  
QUE TENGO A LA VISTA.**



Dr. Jeremías Visintín Niklison  
 Coord. de Despacho General  
 Sec. de Ord. Territorial y Vivienda

Ing. C. HUMBERTO GARCIA  
 Secretario de Ordenamiento  
 Territorial y Vivienda  
 M.I.S.P.T.V.

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE JUJUY  
 Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos, Tierra y Vivienda  
**Secretaría de Ordenamiento Territorial y Vivienda**

"2022 AÑO DEL BICENTENARIO DEL PASO A LA INMORTALIDAD DEL GENERAL MANUEL EDUARDO ARIAS"

**REF. // 4 CORRESPONDE RESOLUCIÓN N°**

019

**S.O.T. y V.**

**ANEXO ÚNICO**

13	618-386/2018	24747118	QUIPILDOR ÁNGELA SILVANA	JEFE	95	16	1034	5 HAS	CAIMANCITO
		22521702	DÍAZ VÍCTOR DAVID	CÓNYUGE	95	16	1034	5 HAS	CAIMANCITO
14	618-388/2018	32227266	LARA ELSA RAQUEL	JEFE	96	11	1036	5 HAS	CAIMANCITO
		27468827	PEREYRA NORBERTO IVAN	CÓNYUGE	96	11	1036	5 HAS	CAIMANCITO
15	618-389/2018	31736360	CELIZ MÓNICA ESTER	JEFE	96	17	1037	5 HAS	CAIMANCITO
16	618-390/2018	39929744	CELIZ DELIA MICAELA	JEFE	96	19	1038	5 HAS	CAIMANCITO
		36855885	BARROSO ENZO MATÍAS	CÓNYUGE	96	19	1038	5 HAS	CAIMANCITO
17	618-391/2018	39987222	ARANDA ROCIO ISABEL	JEFE	97	12	1039	5 HAS	CAIMANCITO
		37911887	MUÑOZ SERGIO DANIEL	CÓNYUGE	97	12	1039	5 HAS	CAIMANCITO
18	618-392/2018	33927285	PRADO FLAVIA ÉRICA	JEFE	97	13	1040	5 HAS	CAIMANCITO
		33256980	PÁEZ MARTIN EDUARDO	CÓNYUGE	97	13	1040	5 HAS	CAIMANCITO
19	618-393/2018	40969351	QUIPILDOR MICAELA ANAHÍ	JEFE	97	14	1041	5 HAS	CAIMANCITO
		37105096	MACAREÑO SEBASTIÁN RODRIGO	CÓNYUGE	97	14	1041	5 HAS	CAIMANCITO
20	618-394/2018	29294449	DÁVILA ARGENTINA BEATRIZ	JEFE	97	18	1042	5 HAS	CAIMANCITO
		31736389	LUNA ROBERTO ANTONIO	CÓNYUGE	97	18	1042	5 HAS	CAIMANCITO
21	618-395/2018	28535682	ARANDA LUCIA RAMONA	JEFE	98	5	1043	5 HAS	CAIMANCITO
		23097501	SALINAS GABRIEL ÁNGEL	CÓNYUGE	98	5	1043	5 HAS	CAIMANCITO
22	618-397/20148	31392673	ALTAMIRANO ENRIQUETA MARIELA	JEFE	98	8	1045	5 HAS	CAIMANCITO

ES FOTOCOPIA DEL ORIGINAL  
 QUE TENGO A LA VISTA.



Dr. Jeremías Visintín Miklison  
 Coord. de Despacho General  
 Sec. de Ord. Territorial y Vivienda

*[Handwritten Signature]*  
 Ing. C. HUMBERTO GARCIA  
 Secretario de Ordenamiento  
 Territorial y Vivienda  
 M.I.S.P.Tyv

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE JUJUY  
 Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos, Tierra y Vivienda  
**Secretaría de Ordenamiento Territorial y Vivienda**

"2022 AÑO DEL BICENTENARIO DEL PASO A LA INMORTALIDAD DEL GENERAL MANUEL EDUARDO ARIAS"

REF. // 5 CORRESPONDE RESOLUCIÓN N° **019** S.O.T. y V.

**ANEXO ÚNICO**

23	618-398/2018	17078408	SARAPURA RAÚL EDUARDO	JEFE	98	9	1046	5 HAS	CAIMANCITO
		21318504	RODRÍGUEZ CARMEN ROSA	CÓNYUGE	98	9	1046	5 HAS	CAIMANCITO
24	618-399/2018		GONZÁLEZ CLAUDIA SOLEDAD	JEFE	98	10	1047	5 HAS	CAIMANCITO
			LLANOS IGNACIO NORBERTO	CÓNYUGE	98	10	1047	5 HAS	CAIMANCITO



  
 Ing. C. HUMBERTO GARCÍA  
 Secretario de Ordenamiento  
 Territorial y Vivienda  
 M.I.S.P.TyV



  
 Dr. Jeremías Víctor Niklison  
 Coord. de Despacho General  
 de Ord. Territorial y Vivienda

ES FOTOCOPIA DEL ORIGINAL  
 QUE TENGO A LA VISTA.-