



117

**PODER EJECUTIVO DE LA PROVINCIA DE JUJUY**

EMMA/DM.

**EXPTE. N° 0516-1598/1995**

Agreg. Expte N° 0516-633/1997

**DECRETO N° 10859 -ISPTyV.-**  
**SAN SALVADOR DE JUJUY,**

**10 OCT. 2019**

**VISTO:**

El expediente N° 0516-1598/1995, Caratulado: **ÁLVAREZ DONATO Y SANTILLÁN, SARA ANGÉLICA: S/ ADJ. DEL LOTE N° 6, MZA. 125, UBIC. EN FRAILE PINTADO, DPTO. LEDESMA, y su agregado Expte N° 0516-633/1997, y;**

**CONSIDERANDO:**

Que, por Decreto N° 8233-H-2007 de fecha 11 de Junio de 2007, se adjudicó en venta a favor de los Sres. **DONATO ÁLVAREZ, DNI N° 12.377.272 y SARA ANGÉLICA SANTILLÁN, DNI N° 22.949.116, el Lote N° 06, Manzana N° 125, Padrón E-16063, ubicado en la Localidad de Fraile Pintado, Departamento Ledesma, Provincia de Jujuy;**

Que, la adjudicación del referido lote, se perfecciono mediante la suscripción de la Escritura Publica Número Treinta y Siete (37) "Compraventa e Hipoteca en Primer Grado: Estado Provincial a favor de Donato Álvarez y Sara Angélica Santillán, y estos a favor de aquel por \$4.720,00 y \$4.420,00, respectivamente", de fecha 16 de Abril de 2008, pasada ante la Escribana Beatriz Betsabe Giménez, adscripta al Registro del Estado (fs. 106/109).

Que, el precio de la venta del terreno en cuestión, fue fijado en la suma de Pesos Cuatro Mil Setecientos Veinte (\$4.720), monto que a la fecha se encuentra cancelado, de conformidad al Certificado de Libre Deuda N° 3/2019 expedido por la Dirección Provincial de Rentas con fecha 11 de Enero de 2019 (fs. 105)

Que, mediante Convenio de fecha 25 de Agosto de 2017 suscripto entre la Secretaria de Ordenamiento Territorial, dependiente del Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos Tierra y Vivienda y el Colegio de Escribanos de la Provincia, ratificado por Decreto N° 6437-ISPTyV/2018, se faculto a este Colegio Profesional a confeccionar y suscribir Escrituras Públicas de Transmisión de Dominio y/o Cancelación de Hipoteca;

Que, en autos rolan Informes Técnicos, el Dictamen de Asesoría Legal de la Dirección de Regularización Dominial compartido por Fiscalía de Estado de la Provincia, que aconsejan el dictado del presente acto administrativo;

Por ello, en uso de facultades que son propias;

**EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA**  
**DECRETA:**

**ARTÍCULO 1°.-** Autorizase a Escribanía de Gobierno o Colegio de Escribanos a confeccionar la correspondiente Escritura de Cancelación de Hipoteca a favor de los Sres **DONATO ÁLVAREZ, DNI N° 12.377.272 y SARA ANGÉLICA SANTILLÁN, DNI N° 22.949.116, del terreno fiscal individualizado como Lote N° 06, Manzana N° 125, Padrón E-16063, Matricula E-3798, ubicado en la Localidad de Fraile Pintado, Departamento Ledesma, Provincia de Jujuy, de conformidad a los motivos expresados en el exordio.-**



118

**PODER EJECUTIVO DE LA PROVINCIA DE JUJUY**

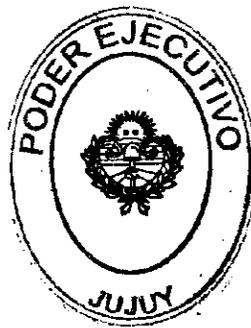
**10859**

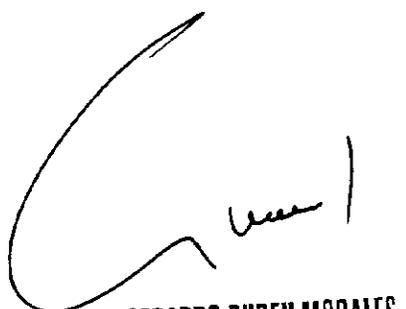
**III...2.- CORRESPONDE A DECRETO N°**

**-ISPTyV.-**

**ARTÍCULO 2º.-** Previa toma de razón por Fiscalía de Estado y Tribunal de Cuentas, notifíquese, publíquese en forma sintética en el Boletín Oficial, pase a la Secretaría de Comunicación y Gobierno Abierto para su difusión, siga a Escribanía de Gobierno o Colegio de Escribanos; Dirección Provincial de Inmuebles, Dirección Provincial de Rentas. Cumplido, vuelva al Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos Tierra y Vivienda.-

  
C.P.N. RAUL RIZZOTTI  
MINISTRO DE INFRAESTRUCTURA  
SERV. PÚBLICOS, TIERRA Y VIVIENDA



  
C.P.N. GERARDO RUBEN MORALES  
GOBERNADOR