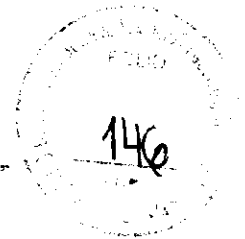


**PODER EJECUTIVO DE LA PROVINCIA DE JUJUY**



F.A.

EXPTE. N° 857-I/1987

**DECRETO N°**

**425**

**-ISPTyV.-**

**SAN SALVADOR DE JUJUY,**

**14 ENE. 2020**

**VISTO:**

El expediente N° 857-I/1987, caratulado: "IDALGO, JULIÁN: S/ ADJ. LOTE FISCAL EN EL CARMEN, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante Decreto N° 4502-E-1995 de fecha 03 de Noviembre de 1995, se adjudicó en venta el Lote N° 24, Manzana N° 83, Padrón B-11942, Matrícula B-11890, ubicado en la Ciudad de El Carmen, Departamento El Carmen, provincia de Jujuy, a favor de la Sra. Ustarez, Albina, DNI N° 92.835.361;

Que, a fs. 88 de autos, se agrega Certificado de Libre Deuda N° 54/2008, de fecha 22 de Octubre de 2008, expedido por la Dirección Provincial de Rentas, por el cual se acredita que el precio del terreno anteriormente individualizado se encuentra cancelado;

Que, previo a extenderse la correspondiente Escritura Traslativa de Dominio, la Sra. Albina Ustarez renunció a la adjudicación conferida, y solicita que el trámite de adjudicación continúe en favor de su hija, la Sra. Idalgo, Julia Ignacia, DNI N° 23.035.481 (fs. 111);

Que, a fs. 136/137, se acompaña copia del instrumento suscripto por los hijos de la Sra. Albina Ustarez, y hermanos de la Sra. Julia Ignacia Idalgo, mediante el cual prestan su consentimiento para el cambio de titularidad del terreno fiscal objeto de estos obrados;

Que, conforme a las disposiciones del art. 3 de la Ley N° 5780/13, art. 5 de su Decreto Reglamentario N° 5801-ISPTyV, de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y del Decreto N° 71-ISPTyV, el Ministro de Infraestructura, Servicios Públicos, Tierra y Vivienda se halla facultado para dar por concluidos todos los trámites administrativos pendientes de adjudicación del "Plan Provincial de Regularización Dominial", encontrándose el presente caso en tales condiciones.

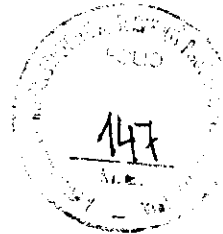
Que, mediante Convenio de fecha 25 de Agosto de 2017 suscripto entre la Secretaría de Ordenamiento Territorial, dependiente del Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos Tierra y Vivienda y el Colegio de Escribanos de la Provincia, ratificado por Decreto N° 6437-ISPTyV/2018, se facultó a este Colegio Profesional a confeccionar y suscribir Escrituras Públicas de Transmisión de Dominio y/o Cancelación de Hipoteca;

Que, en autos rolan Informes Técnicos, el Dictamen de Asesoría Legal de la Dirección de Regularización Dominial compartido por Fiscalía de Estado de la Provincia, que aconsejan el dictado del presente acto administrativo;

Por ello, y en so de las facultades que le son propias

**EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA  
DECRETA:**

**ARTÍCULO 1°.-** Déjese sin efecto la adjudicación dispuesta por Decreto N° 4502-E-1995, de fecha 03 de Noviembre de 1995 a favor de la Sra. Ustarez, Albina, DNI N° 92.835.361 el inmueble identificado como Lote N° 24, Manzana N° 83, Padrón B-11942, Matrícula B-11890, ubicado en la Ciudad de El Carmen, Departamento El Carmen, Provincia de Jujuy.-



**PODER EJECUTIVO DE LA PROVINCIA DE JUJUY**

**425**

**-ISPTyV.-**

**Art. 2.- CORRESPONDE A DECRETO N°**

**ARTICULO 2°:** Adjudicar en propiedad a título oneroso a favor de la Sra. Idalgo, Julia Ignacia, DNI N° 23.035.481, el terreno fiscal individualizado como Lote N° 24, Manzana N° 83, Padrón B-11942, Matrícula B-11890, ubicado en la Ciudad de El Carmen, Departamento El Carmen, Provincia de Jujuy, de conformidad a los fundamentos expuestos en el exordio

**TICULO 3°:** Téngase por cancelado el precio del terreno fiscal en cuestión, de conformidad al Certificado de Libre Deuda N° 54/2008, de fecha 22 de Octubre de 2008, expedido por la Dirección Provincial de Rentas.-

**ARTÍCULO 4°.-** Autorízase a Escribanía de Gobierno o Colegio de Escribanos a confeccionar la correspondiente Escritura Traslativa de Dominio, a favor de la Sra. Julia Ignacia Idalgo, DNI N° 23.035.481, del terreno fiscal individualizado como Lote N° 24, Manzana N° 83, Padrón B-11942, Matrícula B-11890, ubicado en la Ciudad de El Carmen, Departamento El Carmen, Provincia de Jujuy.-

**ARTÍCULO 5°:** Regístrese. Tome razón por Fiscalía de Estado y Tribunal de Cuentas, notifíquese. Publíquese sintéticamente en el Boletín Oficial. Pase a la Secretaría de Comunicación y Gobierno Abierto para su difusión. Siga a Escribanía de Gobierno o Colegio de Escribanos, Dirección provincial de Inmuebles, Dirección provincial de Rentas, Secretaría de Ordenamiento Territorial y Vivienda. Cumplido, vuelva al Ministerio de Infraestructura Servicios Públicos Tierra y Vivienda

ING. CARLOS GERARDO STANIC  
MINISTRO DE INFRAESTRUCTURA  
SERV. PÚBLICOS, TIERRA Y VIVIENDA



C. P. GERARDO ROBERTO CORDERO  
GOBERNADOR